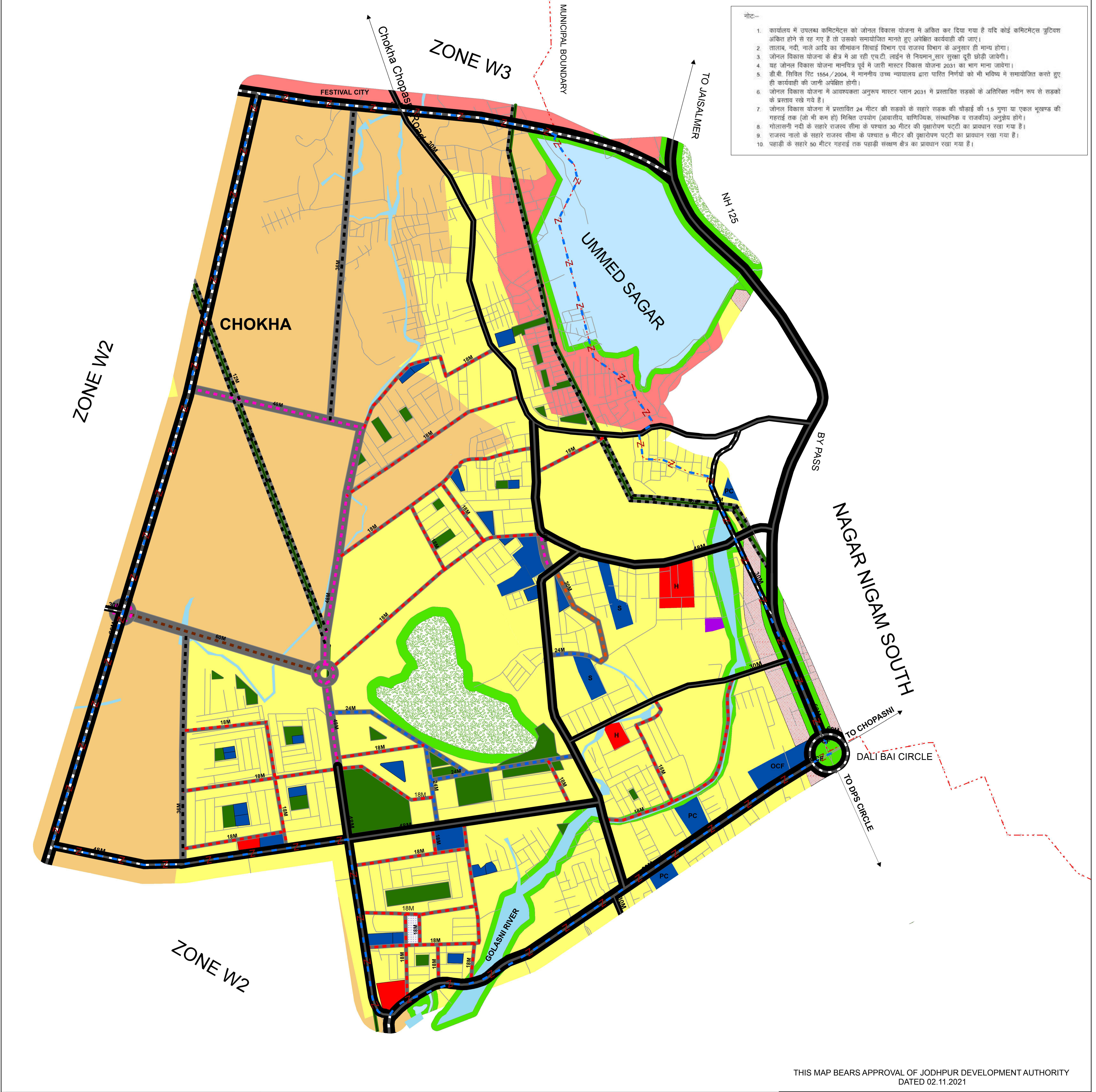




- नोट:-
- कार्यालय में उपलब्ध कमिटेमेट्स को जॉनल विकास योजना में अंकित कर दिया गया है यदि कोई कमिटेमेट्स त्रुटिबस अंकित होने से रह गए हैं तो उसको समाशोधित मानते हुए अपेक्षित कार्यवाही की जाए।
 - तालाब, नदी, नाले आदि का सीमांकन सिंचाई विभाग एवं राजस्व विभाग के अनुसार ही मान्य होगा।
 - जॉनल विकास योजना के क्षेत्र में आ रही एच.टी. लाईन से निम्नानुसार सुरक्षा दूरी छोड़ी जावेगी।
 - यह जॉनल विकास योजना मानचित्र पूर्व में जारी मास्टर विकास योजना 2031 का भाग माना जावेगा।
 - डी.बी. सिविल रिट 1554/2004, में माननीय उच्च न्यायालय द्वारा पारित निर्णयों को भी भविष्य में समाशोधित करते हुए ही कार्यवाही की जानी अपेक्षित होगी।
 - जॉनल विकास योजना में आवश्यकता अनुरूप मास्टर प्लान 2031 में प्रस्तावित सड़कों के अतिरिक्त नवीन रूप से सड़कों के प्रस्ताव रखे गये हैं।
 - जॉनल विकास योजना में प्रस्तावित 24 मीटर की सड़कों के सहारे सड़क की चौड़ाई की 1.5 गुना या एकल भूखण्ड की गहराई तक (जो भी कम हो) मिश्रित उपयोग (आवसीय, वाणिज्यिक, संस्थापिक व राजकीय) अनुज्ञेय होंगे।
 - गोलासनी नदी के सहारे राजस्व सीमा के पश्चात 30 मीटर की बुशरोपम पट्टी का प्रावधान रखा गया है।
 - राजस्व नाले के सहारे राजस्व सीमा के पश्चात 9 मीटर की बुशरोपम पट्टी का प्रावधान रखा गया है।
 - पहाड़ी के सहारे 50 मीटर गहराई तक पहाड़ी संरक्षण क्षेत्र का प्रावधान रखा गया है।

THIS MAP BEARS APPROVAL OF JODHPUR DEVELOPMENT AUTHORITY
DATED 02.11.2021

LEGEND

RESIDENTIAL

RESIDENTIAL (U1)

URBAN AREA (U2)

COMMERCIAL

HOTEL

RETAIL BUSINESS & GENERAL COMMERCIAL

MIXED LANDUSE

INDUSTRIAL

SMALL AND MEDIUM

RECREATIONAL

PARKS, OPEN SPACES AND PLAY GROUNDS

TOURIST FACILITIES

HILLY AND ROCKY AREA

PUBLIC AND SEMI PUBLIC

EDUCATIONAL UNIVERSITY/ PROFESSIONAL COLLEGE/ COLLEGE/ SCHOOL

MEDICAL HOSPITAL/DISPENSARY/ VETERINARY

PUBLIC COMMUNITY

OTHER COMMUNITY FACILITIES

CREMATION

आवासीय

आवासीय

व्यावसायिक

होटल

फुटकर व्यापार एवं सामान्य वाणिज्यिक

औद्योगिक

लघु एवं मध्यम उद्योग

मनोरंजन

उद्यान, खुला स्थान और खेल का मैदान

पर्यटक सुविधाएँ

पहाड़ी और चट्टानी क्षेत्र

सार्वजनिक और अर्द्ध सार्वजनिक

शैक्षणिक

विश्वविद्यालय/ व्यावसायिक महाविद्यालय/ महाविद्यालय/ स्कूल

चिकित्सा

चिकित्सालय/ प्राथमिक चिकित्सा केंद्र/ औषधालय/ पशु चिकित्सालय

सार्वजनिक सुविधाएँ

अन्य समुदाय सुविधाएँ

श्मशान घाट

WATER BODIES

RIVER, STREAM

LAKE/ POND

BOUNDARIES

ZONE BOUNDARY

MUNICIPAL BOUNDARY

HIGH TENSION ELECTRIC LINE

ROAD

MASTER PLAN ROAD NETWORK

EXISTING

PROPOSED

60M

48M-60M

30M-48M

NATIONAL HIGHWAY/ STATE HIGHWAY/ BYPASS

ARTERIAL ROAD

MAJOR ROAD

PROPOSED ZONAL SECTOR ROAD

12 M ROAD

18 M ROAD

24 M ROAD

30 M ROAD

36 M ROAD

48 M ROAD

60 M ROAD

जल निकाय

नदी, नाले

झील/ तालाब

सीमा

क्षेत्र सीमा

नगरपालिका सीमा

उच्च क्षमता विद्युत लाईन

रास्ता

राष्ट्रीय राजमार्ग/ राज्य राजमार्ग/ बाईपास

प्रमुख सड़क

मुख्य सड़क

JODHPUR

ZONAL DEVELOPMENT PLAN - MP 2031

ZONE_W1

LOCATION MAP

ZONE_W1

TITLE:- MAP SHOWING ZONAL DEVELOPMENT PLAN

AREA 6 HECTARE

0 120 240 480 720 960 1,200 Meters

Map No. - 8

Date :

SCALE : 1:10000

ASSISTANT TOWN PLANNER

DEPUTY TOWN PLANNER

EXECUTIVE ENGINEER

DEPUTY COMMISSIONER

DIRECTOR PLANNING

SECRETARY

COMMISSIONER

CHAIRMAN

N

JODHPUR DEVELOPMENT AUTHORITY-JODHPUR