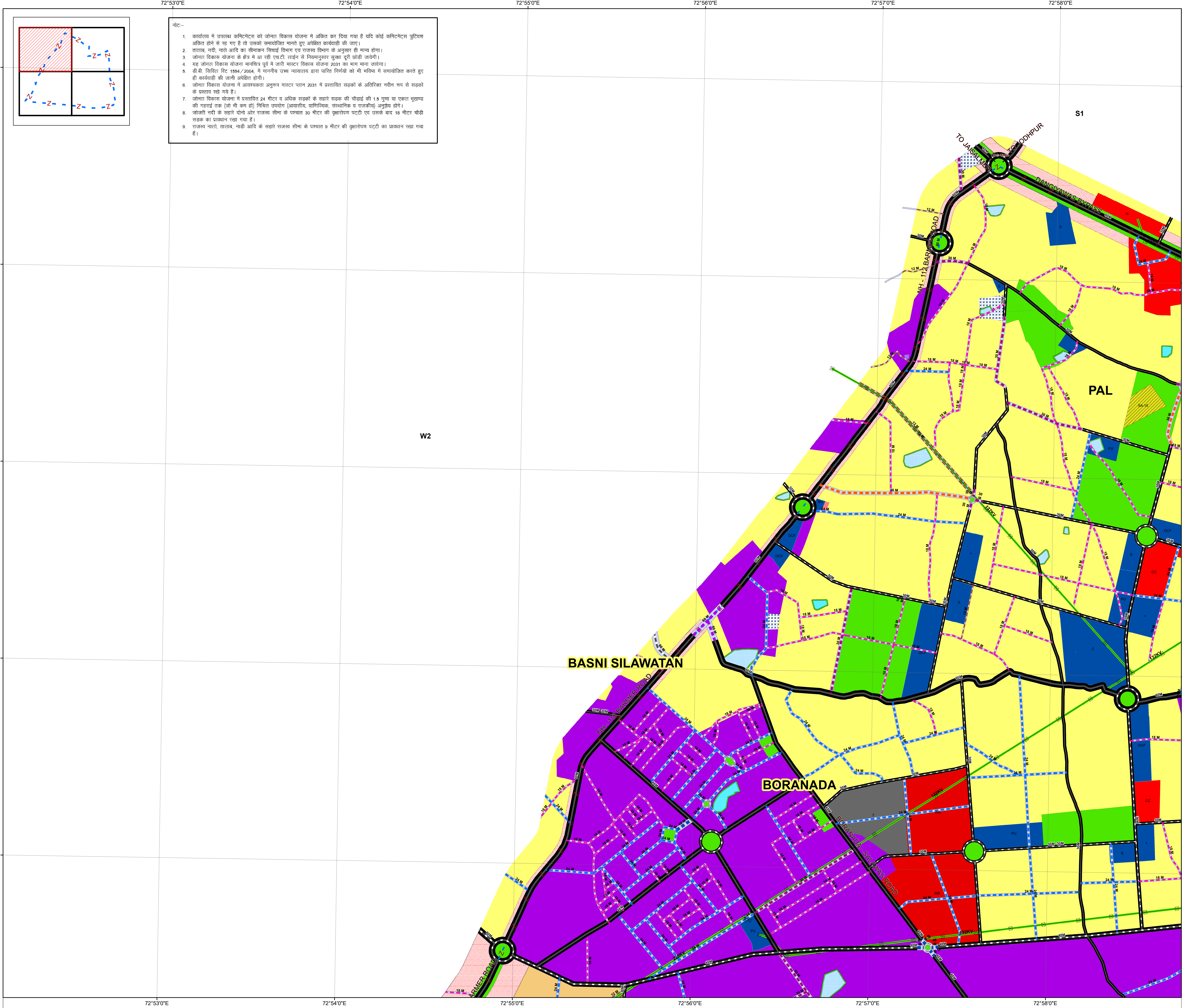




- नोट-
- कार्यालय में उपलब्ध कमिटेमेट्स को जॉनल विकास योजना में अंकित कर दिया गया है यदि कोई कमिटेमेट्स जुटियस अंकित होने से रह गए हैं तो उसको समाविष्टित मानते हुए अपेक्षित कार्यवाही की जाए।
 - सादाब, मदी, माले आदि का सीमांकन सिमाई विभाग एवं राजस्व विभाग के अनुसार ही मान्य होगा।
 - जॉनल विकास योजना के क्षेत्र में आ रही एच.टी. लाईन से निम्नानुसार सुरक्षा दूरी छोड़ी जायेगी।
 - यह जॉनल विकास योजना मानचित्र पूर्व में जारी मास्टर विकास योजना 2031 का भाग माना जायेगा।
 - डी.डी. विधिलि रिट 1884/2004, ने मानवीय उच्च न्यायालय द्वारा पारित निर्णयों को भी भविष्य में समाविष्टित करते हुए ही कार्यवाही की जानी अपेक्षित होगी।
 - जॉनल विकास योजना में आवश्यकता अनुसार मास्टर प्लान 2031 में प्रस्तावित सड़कों के अतिरिक्त नवीन रूप से सड़कों के प्रस्ताव रखे गये हैं।
 - जॉनल विकास योजना में प्रस्तावित 24 मीटर व अधिक सड़कों के सहारे सड़क की चौड़ाई की 1.5 गुणा या एकल गूँछण्ड की गहराई तक (जो भी कम हो) निश्चित उपयोग (आवासीय, वाणिज्यिक, सार्वजनिक व राजकीय) अनुज्ञेय होगा।
 - जोखरी नदी के सहारे दोनों ओर राजस्व सीमा के परमात 30 मीटर की कृषास्वतन्त्र पट्टी एवं उसके बाद 18 मीटर चौड़ी सड़क का प्रावधान रखा गया है।
 - राजस्व नाली, सादाब, माली आदि के सहारे राजस्व सीमा के परमात 9 मीटर की कृषास्वतन्त्र पट्टी का प्रावधान रखा गया है।

JODHPUR

ZONAL DEVELOPMENT PLAN - MP 2031

LOCATION MAP

LEGEND

RESIDENTIAL	
URBAN AREA (U1)	viok1h;
URBAN AREA (U2)	viok1h;
SPECIAL AREA	
COMMERCIAL	
RETAIL BUSINESS & GENERAL COMMERCIAL	Qvdj ;iij .o
WAREHOUSING AND GODOWNS	lweu; of.it;d
HOTEL	HMj.x ,o xmie
FUEL STATION	gVvy
INDUSTRIAL / SPECIAL SCHEME	
INDUSTRIES	ivky iEi
CORPORATE PARK	vk1fkd @ fo't'v ;tkuk
GOVERNMENTAL	
GOVERNMENT AND SEMI-GOVERNMENT OFFICES	m1x
GOVERNMENT RESERVED AREAS	dkijV iid
RECREATIONAL	
PARKS, OPEN SPACES AND PLAY GROUNDS	ljduj
PUBLIC AND SEMI PUBLIC	
EDUCATIONAL	Qvdj ;iij .o
UNIVERSITY/ PROFESSIONAL COLLEGE/ COLLEGE/ SCHOOL	v1j1d; ,o
MEDICAL	ljduj vj1f1r {=
HOSPITAL/PHC/DISPENSARY/ VETERINARY	eu1j1u
SOCIAL-CULTURAL	m1u1 [tyk L1ku v1j
RELIGIOUS	[ty d1enu
COMMUNICATION FACILITIES	lo1tud v1j v1j : lo1tud
POST OFFICE	'k1f1d
PUBLIC UTILITIES	lo1tud ;@;o1f1d epl1y;@
OTHER COMMUNITY FACILITIES	ep1y; @1y
CREMATION	tp1d1k
KABRISTAN/CEMETARY	tp1d1y; @1f1d tp1d1x
AGRICULTURE	du1v1y; @1'1' tp1d1y;
HORTICULTURE	lo1ft1d 1k1d1r
NURSERIES	/1led
ALLIED ACTIVITIES	l1pj 1fo1k;
DAIRIES	M1j
MANMADE FEATURES	
HERITAGE FEATURES	lo1tud 1fo1k;
HIGH TENSION ELECTRIC LINE	v1; lenk; 1fo1k;
TRANSPORT NETWORK/ CIRCULATION	'e'ku 'W
NATIONAL HIGHWAY/ BYPASS	df1
STATE HIGHWAY	cxou1
MAJOR ROAD	1k1y
UNMETALLED ROAD	1c1 x1fo1k;
BRIDGE/ CULVERT	M1j
BROAD GAUGE RAILWAY LINE WITH RAILWAY STATION	ekuo fuf1r 1fo1k;
DRY PORT	,1rg1f1d 1j1q1
UNDERPASS	m1p 1er1 fo1r yibu
WATER BODIES	
RIVER, STREAM	:1rk1r u1od@1f1 1pj1
LAKE/ POND	j1v1; j1te1x@ob1i1
EXISTING WATER BODIES	j1t; j1te1x
BOUNDARIES	
ZONE BOUNDARY	e1; 1Md
MASTER PLAN ROAD NETWORK	
EXISTING	
PROPOSED	
90M RING ROAD	o1g; 1Md
60M NATIONAL HIGHWAY/ STATE HIGHWAY/ BYPASS	j1v1; j1te1x@
48M-60M ARTERIAL ROAD	j1t; j1te1x@
36M-48M SUB ARTERIAL ROAD	ob1i1
24M-36M MAJOR ROAD	ie1t 1Md
PROPOSED SECTOR ROAD	
60 M ROAD	m1&ie1t 1Md
36 M ROAD	e1; 1Md
30 M ROAD	
24 M ROAD	
18 M ROAD	
12 M ROAD	
CIRCLE	
PROPOSED SECTOR PLAN LANDUSE	
PLANTATION BELT	
KHASRA WATER BODIES	
H.T. LINE WITH GREEN BUFFER	
CIRCLE TO BE DESIGNED AS PER IRC	

ZONAL DEVELOPMENT PLAN SOUTH ZONE - S2 (PART 1)

AREA 16 HECTARE

0 150 300 600 900 1,200 1,500 Meters

DIMENSIONS IN METERS

Map No. - 11 Date : SCALE : 1:12000@A0

TECHNICAL ADVISOR	WAPCOS LIMITED
ASSISTANT TOWN PLANNER	DEPUTY TOWN PLANNER
DIRECTOR PLANNING	EXECUTIVE ENGINEER
SECRETARY	DEPUTY COMMISSIONER
COMMISSIONER	CHAIRMAN