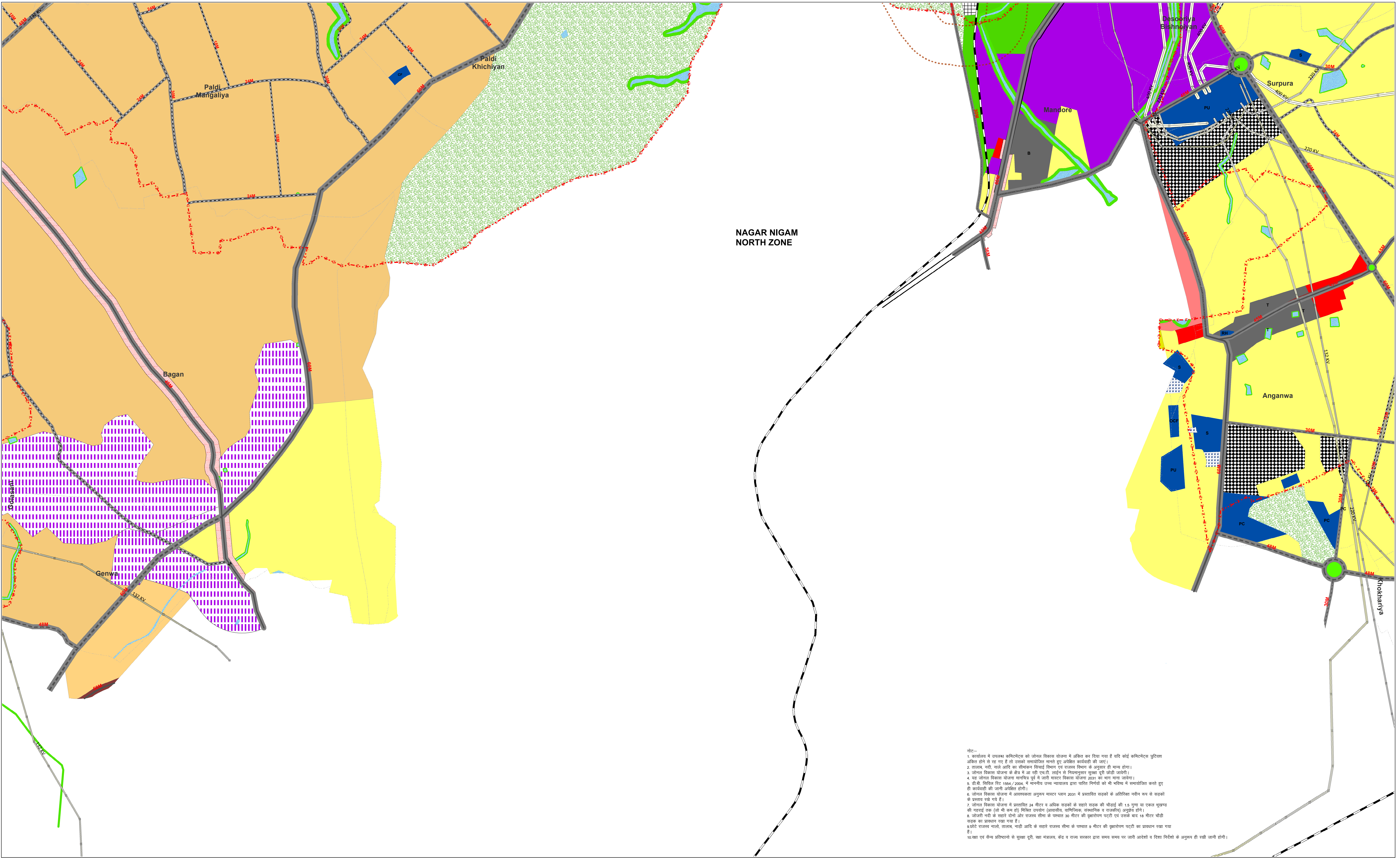




नोट:-

- कार्यालय में उपलब्ध कम्प्यूटरेडस को जौनल विकास योजना में अंकित कर दिया गया है यदि कोई कम्प्यूटरेडस त्रुटिपूर्ण अंकित होने से रह गए हैं तो उसको समायोजित मानते हुए अपेक्षित कार्यवाही की जाए।
- राजपुर, नदी, नाले आदि का सीमांकन विभाई विभाग एवं राजपुर विभाग के अनुसार ही मान्य होगा।
- जौनल विकास योजना के क्षेत्र में जो भी पट्टी, पट्टी, पट्टी में निगमद्वारा रखा हुआ है उसे जौनली माना जाएगा।
- यह जौनल विकास योजना मानचित्र पूर्व में जारी मास्टर विकास योजना 2031 का भाग माना जाएगा।
- डी.डी. सिटिल रिट 1564/2004 में माननीय उच्च न्यायालय द्वारा पारित निर्णयों को भी भविष्य में समायोजित करते हुए ही कार्यवाही की जानी अपेक्षित होगी।
- जौनल विकास योजना में आवश्यकता अनुसार मास्टर प्लान 2031 में प्रस्तावित सड़कों के अतिरिक्त नवीन रूप से सड़कों के प्रस्ताव रखे गये हैं।
- जौनल विकास योजना में प्रस्तावित 24 मीटर व अधिक सड़कों के सहारे सड़क की चौड़ाई की 1.5 गुण या एकल भूखण्ड की महदाई तक (जो भी कम हो) मिश्रित उपयोग (आवासीय, वाणिज्यिक, सार्वजनिक व राजकीय) अनुमति होगी।
- जौनली नदी के सहारे दोनों ओर राजपुर सीमा के पश्चात 30 मीटर की कृत्रिम पट्टी एवं उसके बाद 18 मीटर चौड़ी सड़क का प्रस्ताव रखा गया है।
- जौनल विकास योजना, राजपुर, मास्टर प्लान के सहारे राजपुर सीमा के पश्चात 9 मीटर की कृत्रिम पट्टी का प्रस्ताव रखा गया है।
- सा एवं अन्य जगहों से सुझाव, सड़क, नाले आदि के सहारे राजपुर सीमा के पश्चात 9 मीटर की कृत्रिम पट्टी का प्रस्ताव रखा गया है।

Key Map

LEGEND सांकेतिक

LANDUSE भू उपयोग

AS PER PROPOSED MASTER PLAN

RESIDENTIAL आवासीय

- RENTAL आवासीय
- COMMERCIAL वाणिज्यिक
- COMMERCIAL CENTER/DISTRICT CENTER वाणिज्यिक केंद्र
- WAREHOUSING AND GODOWNS भण्डारण एवं गोदाम
- RECREATIONAL आनंद - स्टेडियम, पार्क, खेल के मैदान एवं स्टेडियम

COMMERCIAL वाणिज्यिक

- COMMERCIAL वाणिज्यिक
- COMMERCIAL CENTER/DISTRICT CENTER वाणिज्यिक केंद्र
- WAREHOUSING AND GODOWNS भण्डारण एवं गोदाम
- RECREATIONAL आनंद - स्टेडियम, पार्क, खेल के मैदान एवं स्टेडियम

TOURIST FACILITIES पर्यटन सुविधाएं

- TOURIST FACILITIES पर्यटन सुविधाएं

INDUSTRIAL औद्योगिक

- INDUSTRIES उद्योग
- MINING AND QUARRYING खन एवं उखन
- GOVERNMENTAL राजकीय
- GOVERNMENT/PSM-GOVERNMENT OFFICES सरकारी/अर्द्ध-सरकारी कार्यालय
- GOVERNMENT RESERVED सरकारी आरक्षित
- BRIDGE पुल

MIXED USE मिश्रित उपयोग

- MIXED USE मिश्रित उपयोग

TOURIST FACILITIES पर्यटन सुविधाएं

- TOURIST FACILITIES पर्यटन सुविधाएं

INDUSTRIAL औद्योगिक

- INDUSTRIES उद्योग
- MINING AND QUARRYING खन एवं उखन
- GOVERNMENTAL राजकीय
- GOVERNMENT/PSM-GOVERNMENT OFFICES सरकारी/अर्द्ध-सरकारी कार्यालय
- GOVERNMENT RESERVED सरकारी आरक्षित
- BRIDGE पुल

GOVERNMENTAL राजकीय

- GOVERNMENT/PSM-GOVERNMENT OFFICES सरकारी/अर्द्ध-सरकारी कार्यालय
- GOVERNMENT RESERVED सरकारी आरक्षित
- BRIDGE पुल

GOVERNMENT/PSM-GOVERNMENT OFFICES सरकारी/अर्द्ध-सरकारी कार्यालय

- GOVERNMENT/PSM-GOVERNMENT OFFICES सरकारी/अर्द्ध-सरकारी कार्यालय

GOVERNMENT RESERVED सरकारी आरक्षित

- GOVERNMENT RESERVED सरकारी आरक्षित

BRIDGE पुल

- BRIDGE पुल

Zonal Development Plan 2031

PUBLIC AND SEMI-PUBLIC सार्वजनिक एवं अर्द्ध-सार्वजनिक

- SENIOR SECONDARY / SECONDARY SCHOOL उच्च माध्यमिक / माध्यमिक विद्यालय
- COLLEGE / PROFESSIONAL COLLEGE / UNIVERSITY महाविद्यालय / व्यावसायिक महाविद्यालय / विश्वविद्यालय
- GENERAL HOSPITAL / VETERINARY HOSPITAL जनकन चिकित्सालय / पशु चिकित्सालय
- RELIGIOUS / HISTORICAL / SOCIAL / CULTURAL धार्मिक / ऐतिहासिक / सामाजिक / सांस्कृतिक
- PUBLIC UTILITIES (COMMUNITY TOILET / DRINKING WATER KIOSK) जनसुविधा सुविधाएं (समुदायिक शौचालय / पान के पानी का किताब)
- OTHER COMMUNITY FACILITIES अन्य समुदायिक सुविधाएं
- CREMATION & BURIAL GROUND दफनान / कब्रिस्तान

CIRCULATION परिवहन

- EXISTING ROADS मौजूदा राजमार्ग
- PROPOSED ROAD प्रस्तावित राजमार्ग
- BUS STAND / TRANSPORT NAGAR बस स्टैंड / परिवहन नगर
- RAILWAY LINE रेलवे लाइन
- RAILWAY STATION रेलवे स्टेशन
- HT LINE (11/22/33/66/110 KV) उच्च वोल्टेज विद्युत लाइन (11/22/33/66/110 केवी)
- HILL / HILLOCK पहाड़ी

WATER BODIES जल निकाय

- RIVER / STREAM नदी / धारा
- LAKE / POND झील / तालाब

BOUNDARIES सीमाएं

- ZONE BOUNDARY जौन सीमा
- VILLAGE BOUNDARY ग्राम सीमा
- SPECIAL AREA-2

PROPOSED PLAN

- ARMY AREA
- BUFFER BOUNDARY
- ZONAL LEVEL COMMUNITY FACILITIES

Zonal Development Plan 2031

North Zone N1, N2 (Part-5)

Consultants:

YCSPL Yashi Consulting Services Pvt. Ltd., Jaipur
501-510, 5th Floor, Kailash Tower, Lal Kothi
Tonk Road, Jaipur, Rajasthan 302015

NOTES:- THIS MAP BEARS APPROVAL OF JODHPUR DEVELOPMENT AUTHORITY Dated 2-NOV-2021

1:12,000

0 0.225 0.45 0.9 1.35 1.8 Kilometers

N

Assistant Town Planner	Deputy Town Planner	Executive Engineer	Deputy Commissioner	Director (Planning)	Secretary	Commissioner	Chairman
------------------------	---------------------	--------------------	---------------------	---------------------	-----------	--------------	----------

J O D H P U R D E V E L O P M E N T A U T H O R I T Y , J O D H P U R